



Multipiso

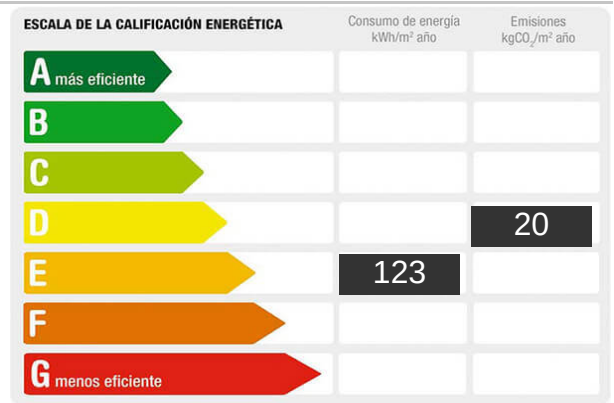
Av. Ponent, 50 Local
I Hospitalet de Llobregat

Teléfono: 934402000
e-mail: info@multipiso.net

Referencia: **1395-5751**
Tipo inmueble: Piso
Operación: Venta
Precio: **245.000 €**
Estado: Nuevo



Planta: 2
Población: I Hospitalet de Llobregat
Provincia: Barcelona
Cod. postal: 08905
Zona: Florida



M² construidos: 58	Suelo de: porcelánico	Aire acondicionado: frío/calor
Agua caliente: individual	Dormitorios: 3	Baños: 1
Antigüedad: 1963	Exterior/Interior: exterior	Gastos de comunidad/mes: 38

Descripción:

Hospitalet de Llobregat / Florida junto Avenida Primavera

Vivienda totalmente reformada de 58 m2, compuesta de tres (3) dormitorios (1 doble y 2 individuales), salón comedor de 17 m2, con cocina americana integrada nueva a estrenar con encimera Dekton porcelánica y equipada con vitrocerámica, horno y electrodomésticos de gama blanca (frigorífico y lavadora). Dispone de un baño nuevo a estrenar de tres (3) piezas con plato de ducha y mampara y salida a un lavadero.

La puerta de entrada es blindada, el suelo de gres cerámico, carpinterías interiores lacadas en blanco, ventanas de aluminio blanco oscilobatientes con doble cristal, instalación eléctrica e internet nuevas y empotradas.

La vivienda es exterior, con dos (2) piezas exteriores a calle, muy soleadas, y orientadas a sureste.

La finca dispone de ascensor, edificada en 1963, ha realizado la ITE (Inspección Técnica de Edificios) y dispone del certificado de aptitud del edificio. La fachada está rehabilitada. Magnífica situación en enclave estratégico a 2 minutos andando del Mercado municipal de la Florida rodeado de comercios, servicios y excelentes conexiones de transporte público (L-1 Florida o L-5 Pubilla Casas y Trambaix), con amplias avenidas peatonales, se encuentra a tan solo a 6 minutos del Parque de Les Planes.

Vivienda totalmente reformada de diseño, nuevo a estrenar.

Precio de venta: 245.000.- €.

El precio de venta no incluye los impuestos derivados de la compraventa (ITP), Notaría, gestoría, registro, tasación ni financiación hipotecaria.

Operación sujeta a previo estudio de la viabilidad económica de los candidatos, para la evaluación de la financiación hipotecaria.

Para más información visite nuestra web: www.multipiso.net
